



**FONDO DE EMPLEADOS Y PROFESORES DE LA
UNIVERSIDAD METROPOLITANA Y EL HOSPITAL
UNIVERSITARIO METROPOLITANO**

REQUISITOS PARA CREDITO DE VIVIENDA:

- ✓ Llenar solicitud de credito.
- ✓ Copia de escritura.
- ✓ Certificado de tradicion original no mayor a 30 dias.
- ✓ Contrato de compra-venta autenticado y fotocopia de cedula de las personas que lo firman.
- ✓ Avaluo comercial.
- ✓ Realizar Hipoteca a nombre de Metrofondo, los gastos corren por cuenta del asociado.
- ✓ Seguro contra todo riesgo.
- ✓ Paz y salvo de impuesto predial.
- ✓ Se presta hasta 96 millones dependiendo de la capacidad de pago, hasta el 90% del valor de la vivienda.
- ✓ Tiempo maximo para cancelar el credito hasta 15 años (180 meses).
- ✓ El asociado debe tener minimo un año de afiliado y estar al dia con sus obligaciones en Metrofondo.
- ✓ RUT del propietario del inmueble.

